



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/508

Karar No : 2324

Özeti: Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parseller 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/11/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 nci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/30 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.06.2016 gün ve 1282 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parsellerin 'Rekreasyon Alanı'ndan 'TICK', 'Park Alanı', 'Eğitim Tesis Alanı', 'Yol Alanı' ve 'BHA' alınmasına ilişkin 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parseller Merkez Planlama Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 'Büyük Kentsel Yeşil Alanlar', 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı'nda 'Rekreasyon Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parsellerin 'TICK', 'Park Alanı', 'Eğitim Tesis Alanı' ve 'BHA' alınmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parsellerin 'Rekreasyon Alanı'ndan 'TICK', 'Park Alanı', 'Eğitim Tesis Alanı', 'Yol Alanı' ve 'BHA' alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun; "Belediye Hizmet Alanı içerisinde kalan 10000 m2 içerisinde 2500 m2'nin 'Akaryakıt İstasyonu' olarak işaretlenmesi" şeklinde düzeltilerek;

Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parsellerin "TICK", "Park Alanı", "Eğitim Tesis Alanı" ve "BHA", "Belediye Hizmet Alanı içerisinde kalan 10000 m2 içerisinde 2500 m2'nin 'Akaryakıt İstasyonu' na alınmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parsellerin "Rekreasyon Alanı"ndan "TICK", "Park Alanı", "Eğitim Tesis Alanı", "Yol Alanı" ve "BHA", "Belediye Hizmet Alanı içerisinde kalan 10000 m2 içerisinde 2500 m2'nin 'Akaryakıt İstasyonu'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

./...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI


Esas No : 2016/508

Karar No : 2324

Özeti: Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986
ada, 13-14-15-17-18-19-20-21 nolu parseller 1/25000-
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri talebi

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nihat BALKAN, Şerafeddin ATALAY, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Hasan ERTÜRK, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 9 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Sabri ZÜMRE 9 red – Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red - 62 kabul) ile karar verilmiştir.



Katip Üye
Ahmet YILDIZ


Katip Üye
Fatih CELEN


Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05/12/2016


Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı